



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem
č. 5/2022 ze dne 24. 3. 2022

Usnesení č. 41/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje úpravu rozpisu rozpočtu č. 5 ze dne 24. 3. 2022.

Usnesení č. 42/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočtové opatření č. 7 ze dne 24. 3. 2022.

Usnesení č. 43/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2022/022 mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností CETIN a. s., Praha 9, související se stavbou Revitalizace středu obce Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 44/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem nesouhlasí s odkoupením vlastnického podílu pozemku p. č. 914/42 v k. ú. Kostomlaty nad Labem od společnosti VIAGEM a. s., Praha 4.

Usnesení č. 45/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ceník Sběrného dvora Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 46/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje s účinností od 1. 4. 2022 výši nájemného nebytových prostor, která bude činit 40,- Kč/m²/měs. u nájemních smluv se stávajícími nájemci a pověřuje starostku obce k uzavření příslušných dodatků k těmto smlouvám.

Usnesení č. 47/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s prodejem pozemku p. č. 929/28 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 208 m² a pozemku p. č. 1454/31 v k. ú. Kostomlaty nad Labem o výměře 37 m² a schvaluje záměr na prodej těchto pozemků, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kdy minimální prodejní cena je stanovena ve výši 200,- Kč/m².

Usnesení č. 48/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje, na základě zveřejněného záměru na pronájem nebytového prostoru č. p. 47 ulice U Staré školy, Kostomlaty nad Labem, jako nájemce tohoto prostoru pana I. P., Praha 15 a pověřuje starostku obce k uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou od 1. 4. 2022, kdy výše nájemného bude činit 8.691,- Kč/měs. s výpovědní dobou 6 měsíců.

Usnesení č. 49/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje převod finančních prostředků ze schváleného rozpočtu obce panu L. K., Kostomlaty nad Labem ve výši 10.000,- Kč jednorázově do 15. 4. 2022 a současně schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, a panem L. K., Kostomlaty nad Labem, jako příjemcem dotace.

Usnesení č. 50/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „III/3319 Kostomlaty nad Labem, ul. Doubravská – zklidnění dopravy“ a pověřuje starostku obce k jednání s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, v rámci společného zadávání této veřejné zakázky.

Usnesení č. 51/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s uložením vodovodní přípojky pro RD ul. Nádražní 144, Kostomlaty nad Labem do pozemku p. č. 964/1 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen.
- Výkopek musí být uložen mimo asfaltovou místní komunikaci ul. Nádražní.
- Všechny pozemky ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou vodovodní přípojky budou uvedeny do původního stavu se zárukou 60 měsíců a zpět protokolárně předány zástupci obce.



- Vodovodní přípojka musí být umístěna v odstupové vzdálenosti min. 1,5 m od uliční vpusti dešťové kanalizace nacházející se před č. p. 144.
- Při provádění výkopových prací dojde ke střetu se splaškovou a dešťovou kanalizací, proto výkopové práce musí být prováděny v místě střetu výhradně ručně bez použití mechanizace a před zahájením výkopových prací tyto inženýrské sítě vytýčeny.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková a dešťová kanalizace), je investor vodovodní přípojky povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na kanalizaci, odpovídá investor vodovodní přípojky.
- **Před záhozem potrubí bude zástupce obce Kostomlaty nad Labem přizván ke kontrole pokládky vodovodního potrubí v místě křížení s potrubím splaškové a dešťové kanalizace.**
- Překop pozemní komunikace ul. Nádražní bude před pokládkou finální asfaltobetonové vrstvy ošetřen pružnou asfaltovou zálivkou. Finální asfaltobetonová vrstva bude položena s přesahem min. 20 cm na každou stranu překopu.
- Minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem **žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí a žádost o povolení částečné uzavírky**. Součástí žádostí bude zpracovaný návrh dopravně inženýrského opatření odsouhlasený Policií ČR a vyjádření správců inženýrských sítí, které jsou stavbou vodovodní přípojky dotčeny.
- Veškeré náklady spojené s napojením se na vodovodní řad hradí žadatel.

Usnesení č. 52/2022

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s vydáním příslušného povolení pro stavbu s názvem „ IV-12-6030989 Kostomlaty n. Labem, odpínač VN, p. č. 808“a s následnou realizací této stavby.